

SIGNIFICADO ECONÓMICO DE LA CIUDAD DEL MEDIOAMBIENTE EN EL CONTEXTO DE LA CRISIS.

Desde el año 2003, ASDEN ha mostrado y justificado con criterios técnicos de carácter ambiental, hidrológico, cultural, urbanístico y territorial nuestra postura contraria a la ubicación de la ciudad del Medioambiente en el Soto de Garray. Propusimos una alternativa que fue apoyada por más de 6000 firmas, partidos políticos, sindicatos, organizaciones empresariales y asociaciones de vecinos. También recordamos que en iguales términos se han manifestado numerosos académicos, científicos, juristas, personalidades y entidades de reconocido prestigio de las más diversas disciplinas.

Otro elemento de la CMA que consideramos criticable es el económico, en el cual no hemos profundizado hasta ahora por cuanto hemos entendido que había entidades sociales o políticas con acceso a mejores herramientas políticas y legales para exigir responsabilidades más eficazmente que las que puede exigir ASDEN con la denuncia pública.

Para resumir rápidamente el actual significado económico y social de la CMA realizamos esta sencilla metáfora: La CMA es un llamativo camión sin frenos con un depósito lleno de ficticio dinero público, conducido de forma personalista e irresponsable por María Jesús Ruiz, que los ciudadanos, instituciones, sindicatos y partidos políticos deberíamos reconducir para que no se choque contra la crisis económica o contra una sentencia judicial al igual que otros descabellados proyectos inmobiliarios; por desgracia hay personas y entidades que lo animan para que acelere hacia ese desastre.

En primer lugar decir que desde nuestro punto de vista las cuestiones económicas han sido manipuladas y utilizadas de forma demagógica por la Junta de CyL con el objetivo de conseguir el apoyo incondicional de los sorianos y a la vez ocultar las deficiencias ambientales, culturales, legales y urbanísticas del proyecto de la CMA.

La CMA es la máxima representación del modelo económico basado en la especulación inmobiliaria que ha caracterizado a España en la última década, cuyas consecuencias son el endeudamiento público, bancario y doméstico. Hoy mismo dicen los expertos que la enorme deuda española y bancaria ligada “ladrillo” es la causa de que los mercados financieros no tengan confianza en la economía Española, agravándose así nuestra situación económica general e individual.

Ante este realista panorama es irresponsable que la propia Junta de CyL promueva una urbanización de viviendas de lujo como la CMA, y encima lo considere como objetivo prioritario para el desarrollo de la provincia de Soria. Mientras tanto la Unión Europea nos urge para que adoptemos medidas drásticas para reducir nuestro déficit y mantener nuestra credibilidad financiera.

Las contradicciones económicas en que incurre la CMA y la Junta de CyL son graves y sólo justificables en términos electoralistas a corto plazo. De otra manera no se entiende que:

- La Junta exija una racionalización del gasto público que va acompañada de la reducción de servicios públicos; y por otro lado no ponga reparos en gastar dinero en desarrollar el proyecto de la CMA sin contar con ningún estudio o documento técnico que explique o justifique su viabilidad económica.(*)

- Sorprendentemente ahora la Junta de CyL realiza un exhaustivo estudio de viabilidad económica para no invertir en el Polígono de Valcorba los 30 millones de € que tenía comprometidos para el polígono Soria II en terrenos de la Familia Marichalar.
- Por un lado la Junta de CyL pretende reducir el número de empleos públicos directos e indirectos, y por otro promete que la urbanización del Soto de Garray con dinero público va a generar empleo en la construcción. Es decir que destruye un empleo de calidad y promueve otro de escaso futuro.

A fecha de hoy desde ASDEN sabemos que la CMA es de momento un proyecto de urbanización de viviendas de lujo, en el que está previsto gastar 250 millones de € de dinero público de difícil justificación y en algún caso con negativos resultados.

Sobre el terreno están 1,5 millones de Euros invertidos en la Senda de la Cañada Real, un área recreativa casi abandonada en la margen derecha del Duero, las aceras entarimadas de la carretera de acceso con un coste de 200.000 € que ya están deterioradas, los 500.000 € que han costado los 12 nuevos nidos ocupados por cigüeñas; o los 3,8 millones de Euros gastados en la compra del Soto de Garray a Caja Duero que resulta que son mayoritariamente inundables y por lo tanto de escaso valor económico, e incluso una parte son públicos porque forman parte del dominio público hidráulico según el actual deslinde del Duero. Tampoco hay que olvidar el acto electoralista en que se anunció el gasto de un millón de Euros para patrocinar el equipo de voleibol.

A este dinero habrá que sumar los 35 millones de los edificios de las cúpulas y los 10 millones de € para la Depuradora y potabilizadora de la CMA y que de forma personal María Jesús Ruiz ha declarado que no va a invertir de ninguna de las maneras en la ciudad de Soria.

Además están los gastos del Consorcio de la CMA, de sus dependencias y empleados con funciones son desconocidas. (Por cuanto todo el desarrollo y promoción de la CMA se hace directamente a través de la Junta de CyL y de sus empresas públicas -ADE, Gesturcal, Somacyl-). Otros gastos que sería interesante conocer, y que seguramente son difícilmente justificables en estos tiempos de ajuste presupuestario, son los gastos de hoteles de lujo, viajes y representación derivados de los actos de promoción en España y en el extranjero.

Todo este dinero público se hace a costa de retirar dinero de otras partidas presupuestarias, y se está gastando sin control parlamentario y político, y con el único apoyo técnico – económico del contenido de un párrafo que fue redactado en el año 2006 en el esplendor la burbuja y especulación inmobiliaria. Como es normal el PP no hace ningún esfuerzo ni a nivel regional ni provincial por dar explicaciones de este dinero.

Asden.soria@gmail.com

www.asden.org

(* Se adjunta el único párrafo del estudio de impacto ambiental y Proyecto Regional en el que se muestra la justificación y los beneficios económicos que va a proporcionar la CMA –*puro acto de fe*-:

Es importante señalar que la ejecución del Proyecto genera impactos positivos. Todas las interacciones del factor ambiental empleo y la conservación de los ecosistemas con las acciones del proyecto son siempre de signo positivo. El desarrollo del Proyecto Regional y la Ciudad del Medio Ambiente supondrán para la provincia de Soria en general una revitalización sustancial, más importante si cabe teniendo en cuenta el paulatino descenso de la población, y el envejecimiento de la misma. Gracias a las demandas de la nueva población se producirá un crecimiento económico de calidad medioambiental en la zona que repercutirá en la mejora del nivel de vida de la provincia.

Por ello, en consonancia con lo expuesto y después del análisis individualizado de cada impacto, en relación con las acciones generadoras de los mismos y los factores del medio afectados; en función de las características de la zona a afectar y de su valor relativo dentro de la unidad